



IBA Parkstad B.V.
Heerlen

Inhoudsopgave

JAARSTUKKEN	1
Inleiding	2
Jaarrekening 2021	5
Overige gegevens	19

Jaarstukken

Inleiding

Activiteiten

IBA Parkstad B.V. is op 4 juli 2014 opgericht door provincie Limburg en de gemeenten Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Brunssum, Nuth, Voerendaal, Simpelveld en Onderbanken met als doel de organisatie en uitvoering van een transformatieproces in de regio Parkstad Limburg te bewerkstelligen. In 2017 is gemeente Schinnen toegetreden. Met ingang van 1 januari 2019 zijn de gemeenten Nuth, Onderbanken en Schinnen gefuseerd waardoor de gemeente Beekdaelen is ontstaan.

Realisatie ten opzichte van vastgestelde begroting

In onderstaande tabel is het resultaat weergegeven van IBA Parkstad B.V. over het boekjaar 2021 in vergelijking tot de in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van 3 november 2020 vastgestelde begroting 2021 en in vergelijking tot de gerealiseerde cijfers over het boekjaar 2020.

Bedragen in Euro's	2021		Realisatie voorgaand boekjaar
	Realisatie	Begroting	
AvA	370	5.000	227
Accountant	23.110	22.000	24.379
Directie/curator	82.178	50.000	100.000
Governance	105.658	77.000	124.606
Personeel	273.533	267.000	275.285
Organisatie	227.642	305.000	253.963
Facilitair	501.175	572.000	529.248
Apparaatskosten	606.833	649.000	653.854
Practical	287.875	338.000	782.376
Public	460.128	508.000	368.896
IBA Academy/School	163.016	162.000	129.216
IBA Event / Expojaar	614.037	1.430.000	410.166
Projectkosten	1.525.056	2.438.000	1.690.654
TOTALE LASTEN	2.131.889	3.087.000	2.344.508
Aandeelhoudersbijdrage	2.655.385	2.544.000	3.246.325
Extra bijdrage aandeelhouder		700.000	
Resultaat	523.496	157.000	901.817

Uit bovenstaande vergelijking tussen de vastgestelde begroting 2021 en de gerealiseerde cijfers over 2021 volgt dat IBA Parkstad B.V. € 955.111 minder kosten heeft gemaakt dan begroot doordat met name onderdelen van het expojaar door de aanhoudende coronacrisis wederom vertraging hebben opgelopen.

Overige reserves

Tot en met 2021 bedragen de overige reserves, inclusief het resultaat boekjaar, € 2.097.537. Dit bedrag blijft beschikbaar voor financiering van apparaats- en projectkosten in de nog resterende IBA Parkstad periode. IBA Parkstad B.V. bevindt zich midden in de fase van realisatie van de IBA projecten en de start van de afsluitende Expo in 2021/2022 die door de coronacrisis een jaar was uitgesteld. Voorgesteld wordt om het positieve resultaat over 2021 toe te voegen aan de overige reserves. In 2022 is het niet haalbaar alle subsidies uit te keren. De verwachting is dat in 2025 de laatste subsidie uitgekeerd gaat worden. De eventueel in 2022 resterende overige reserves zullen, rekening houdend met kosten die nog gemaakt moeten worden in het kader van het afwikkelen van de besloten vennootschap, worden verrekend met de aandeelhouders naar rato van de betaalde bijdragen middels een eindafrekening. Dit is naar verwachting in 2025.

Projectsubsidies

Tot en met 2021 zijn door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders de volgende subsidiebesluiten genomen (in euro's):

Subsidiemandje 1 (22-06-2016)	732.599
Subsidiemandje 2 (16-02-2017)	275.000
Subsidiemandje 3 (01-06-2017)	99.696
Subsidiemandje 4 (13-07-2017)	8.550.000
Subsidiemandje 5 (30-10-2017)	1.122.717
Subsidiemandje 6 (19-02-2018)	600.000
Subsidiemandje 7 (14-06-2018)	1.200.000
Subsidiemandje 8 (29-10-2018 en 04-11-2019)	1.596.000
Subsidiemandje 9 (18-02-2019)	2.742.500
Subsidiemandje 10 (05-07-2019)	430.000
Subsidiemandje 11 (04-11-2019)	380.000
Subsidiemandje 12 (02-03-2020)	5.450.000
Subsidiemandje 13 (29-06-2020)	525.000
Subsidiemandje 14 (16-03-2021)	70.000
	<u>23.773.512</u>

Tot en met 2021 is € 13.549.496 uitgekeerd aan subsidiebedragen.

Coronacrisis

Vanaf 2020 wordt de wereld geconfronteerd met het coronavirus. De impact van de hieruit voortvloeiende crisis is bij IBA Parkstad B.V. merkbaar in de zin dat het expojaar is uitgesteld,

maar blijft verder vooralsnog beperkt. De IBA-organisatie is flexibel in opzet met een combinatie van vast personeel en inhuur, hetgeen de organisatie in staat stelt ook in de huidige situatie haar werkzaamheden zonder grote onzekerheden te blijven continueren. De financiële positie en de financieringsstructuur van de vennootschap geven geen aanleiding tot onzekerheid over de continuïteit.

Fiscale positie

De belastingdienst heeft per brief d.d. 24 januari 2017 geconcludeerd dat op IBA Parkstad B.V., onder de Wet modernisering VPB-plicht overheidsondernemingen, de objectvrijstelling voor samenwerkingsverbanden van toepassing is. IBA Parkstad B.V. moet jaarlijks aangifte doen voor de vennootschapsbelasting, waarbij op eventuele positieve resultaten vrijgestelde voordelen overheidsondernemingen kan worden toegepast.

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2021 wordt op 5 juli 2022 ter vaststelling aangeboden aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AvA).

Jaarrekening 2021
Van
IBA Parkstad B.V.

Statutaire vestigingsplaats: Heerlen
Adres: Promenade 14
6411 JK Heerlen

Dossiernummer bij het Handelsregister Kamer van Koophandel: 61067717

Balans per 31 december 2021
(voor resultaatverdeling)

Activa

in euro's

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Vaste activa		
Materiële vaste activa (1)	12.294	24.184
Vlottende activa		
Vlottende vorderingen (2)		
Debiteuren	3.042	5.042
Vorderingen op participanten	6.377.342	11.598.994
Belastingen	0	88.931
Overige vorderingen	<u>22.990</u>	<u>70.096</u>
	6.403.374	11.763.063
Liquide middelen (3)	7.165.872	3.944.220
Totaal activa	<u><u>13.581.540</u></u>	<u><u>15.731.467</u></u>

Passiva

in euro's

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Eigen vermogen (4)		
Geplaast aandelenkapitaal	20.776	20.776
Overige reserves	1.574.041	672.224
Onverdeeld resultaat	<u>523.496</u>	<u>901.817</u>
	2.118.313	1.594.817
Voorzieningen (5)		
Voorziening projectsubsidies	10.224.015	13.516.041
Kortlopende schulden (6)		
Aflossingsverplichtingen		
langlopende schulden	0	389
Schulden aan leveranciers	171.067	116.990
Schulden aan participanten	879.837	317.291
Belastingen en premies sociale verzekeringen	116.894	13.333
Overige schulden en overlopende passiva	<u>71.414</u>	<u>172.606</u>
	1.239.212	620.609
Totaal passiva	<u><u>13.581.540</u></u>	<u><u>15.731.467</u></u>

Winst- en verliesrekening over 2021
in euro's

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Netto-omzet (7)	2.655.385	3.246.325
Overige bedrijfsopbrengsten	14.017	0
Som der bedrijfsopbrengsten	<u>2.669.402</u>	<u>3.246.325</u>
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten (8)	1.659.245	1.830.157
Lonen, salarissen en sociale lasten (9)	258.468	257.276
Afschrijvingen op materiële vaste activa	11.890	14.390
Overige bedrijfskosten (10)	<u>201.524</u>	<u>221.819</u>
Som der bedrijfslasten	2.131.127	2.323.642
Bedrijfsresultaat	538.275	922.683
Financiële baten en lasten	<u>-14.779</u>	<u>-20.866</u>
Resultaat voor belastingen	523.496	901.817
Belastingen	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultaat na belastingen	<u><u>523.496</u></u>	<u><u>901.817</u></u>

Toelichting op de balans en winst- en verliesrekening

Algemene toelichting

Activiteiten

De activiteiten van IBA Parkstad B.V. bestaan voornamelijk uit het veredelen en realiseren van projecten van de Internationale Bau Ausstellung Parkstad 2021 zoals nader uitgewerkt in het zogenaamde “IBA Boek” (zomer 2015) waarin de transformatieopgave voor Parkstad vanuit het regioprogramma is neergelegd.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

IBA Parkstad B.V. is feitelijk gevestigd op Promenade 14, 6411 JK te Heerlen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 61067717.

Salderen

Een actief en een post van het vreemd vermogen worden gesaldeerd in de jaarrekening opgenomen uitsluitend indien en voor zover:

- een deugdelijk juridisch instrument beschikbaar is om het actief en de post van het vreemd vermogen gesaldeerd en simultaan af te wikkelen; en
- het stellige voornemen bestaat om het saldo als zodanig of beide posten simultaan af te wikkelen.

Continuïteit

Vanaf 2020 wordt de wereld geconfronteerd met het coronavirus. De impact van de hieruit voortvloeiende crisis is bij IBA Parkstad B.V. merkbaar in de zin dat het expojaar is uitgesteld, maar blijft vooralsnog verder beperkt. De IBA-organisatie is flexibel in opzet met een combinatie van vast personeel en inhuur, hetgeen de organisatie in staat stelt ook in de huidige situatie haar werkzaamheden zonder grote onzekerheden te blijven continueren. De financiële positie en de financieringsstructuur van de vennootschap geven geen aanleiding tot onzekerheid over de continuïteit.

IBA Parkstad B.V. zal naar verwachting in 2025 de laatste subsidies uitkeren. Totdat de laatste subsidiebeschikking definitief is vastgesteld zal IBA Parkstad B.V. in afgeslankte vorm blijven bestaan voor het begeleiden van projecten en het afwikkelen van de organisatie. De algemene vergadering van aandeelhouders zal een beslissing nemen hoe dit vorm zal krijgen.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van IBA Parkstad B.V. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 362 lid 1, Boek 2 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Vergelijkende cijfers

De cijfers over 2020 zijn waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2021 mogelijk te maken. De herrubriceringen hebben geen invloed op resultaat en vermogen.

Algemene grondslagen

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Het coronavirus heeft ook in 2021 het dagelijkse leven en dus ook onze bedrijfsvoering drastisch veranderd. Vanzelfsprekend zijn wij bij de beoordeling van onze activa en passiva nagegaan of een aanpassing nodig is vanwege de pandemie, maar dat bleek niet het geval.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en rekening houdende met eventuele bijzondere waardeverminderingen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering. Een eventuele voorziening voor oninbaarheid wordt gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen, tenzij anders vermeld.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs volgens de effectieve-rentemethode. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de bedrijfsopbrengsten en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

De kosten worden bepaald op basis van historische kostprijs en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Netto-omzet

De opbrengsten betreffen de van de participanten ontvangen bijdragen in de dekking van de exploitatiekosten.

Overige bedrijfsopbrengsten

Onder overige bedrijfsopbrengsten worden resultaten verantwoord die samenhangen met de incidentele bedrijfsactiviteiten.

Personeelsbeloningen

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

Het werkgeversdeel van de aan de pensioenuitvoerder te betalen premie wordt als last in de winst- en verliesrekening verantwoord. De te betalen premie, betrekking hebbende op het werkgevers- en het werknemersdeel, dan wel de vooruitbetaalde premie per jaareinde wordt als overlopend passief respectievelijk overlopend actief verantwoord.

Ontslagvergoedingen worden gewaardeerd op basis van de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichting af te wikkelen.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur.

Het afschrijvingspercentage voor de materiële vaste activa bedraagt 20% voor zover de investering heeft plaatsgevonden vóór 2020. Voor investeringen vanaf 2020 wordt een afschrijvingspercentage van 33,33% gehanteerd.

Rentebaten en rentelasten

De rentebaten en rentelasten betreffen de op het boekjaar betrekking hebbende van derden ontvangen, respectievelijk aan derden betaalde interest. Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt.

Toelichting op de balans

Materiële vaste activa (1)

	Inventaris	Vervoer- middel	Totaal
<i>1 januari 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	57.866	18.888	76.754
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-43.000	-9.570	-52.570
Boekwaarde	14.866	9.318	24.184
<i>Mutaties boekjaar</i>			
Investerings	0	0	0
Afschrijvingen	-8.512	-3.378	-11.890
Desinvesteringen	-13.810	0	-13.810
Afgeschreven op desinvesteringen	13.810	0	13.810
	-8.512	-3.378	-11.890
<i>31 december 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	44.056	18.888	62.944
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-37.702	-12.948	-50.650
Boekwaarde	6.354	5.940	12.294

Het afschrijvingspercentage bedraagt 20% van de aanschafwaarde voor investeringen die hebben plaatsgevonden vóór 2020. Voor investeringen vanaf 2020 bedraagt het afschrijvingspercentage 33,33% van de aanschafwaarde. Er wordt rekening gehouden met een eventuele restwaarde.

Vlottende vorderingen (2)

De vorderingen hebben een looptijd korter dan één jaar. Een voorziening voor incourantheid van debiteuren is gevormd voor een bedrag van € 54.450.

Vorderingen op participanten betreffen voor een bedrag van € 4.972.749 te vorderen bijdragen met betrekking tot de door de AvA goedgekeurde subsidiemandjes en voor € 1.404.593 overige vorderingen. De vorderingen op participanten kunnen een looptijd langer dan een jaar hebben, afhankelijk van de periode tussen de goedkeuring door de AvA van de subsidiemandjes en de daadwerkelijke uitbetaling van de subsidies. Aangezien deze vorderingen volgens afspraak in beginsel op korte termijn kunnen worden afgeroepen, zijn deze bedragen als kortlopend verantwoord.

Liquide middelen (3)

	31/12/21	31/12/20
Rabobank	7.165.836	3.944.178
Kas	<u>36</u>	<u>42</u>
	<u>7.165.872</u>	<u>3.944.220</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de onderneming.

Eigen vermogen (4)

Geplaatst aandelenkapitaal

Het geplaatst aandelenkapitaal is als volgt te specificeren:

	31/12/21	31/12/20
20.776 gewone aandelen nominaal € 1,00	<u>20.776</u>	<u>20.776</u>

Er hebben gedurende het boekjaar geen wijzigingen plaatsgevonden in het aandelenkapitaal.

Overige reserves

	2021	2020
Overige reserve per 1 januari	672.224	527.413
Resultaatverdeling	<u>901.817</u>	<u>144.811</u>
Overige reserves per 31 december	<u>1.574.041</u>	<u>672.224</u>

Onverdeeld resultaat

De winstbestemming vindt plaats overeenkomstig artikel 23 van de statuten. Daarin is bepaald dat het bestuur met goedkeuring van de aandeelhoudersvergadering vaststelt welk deel van de winst wordt toegevoegd aan de reserves. Het resterende bedrag staat ter beschikking van de algemene vergadering. De directie stelt voor het resultaat toe te voegen aan de overige reserves.

	2021	2020
Onverdeeld resultaat per 1 januari	901.817	144.811
Resultaatverdeling voorgaand boekjaar	-901.817	-144.811
Onverdeeld resultaat boekjaar	<u>523.496</u>	<u>901.817</u>
Onverdeeld resultaat 31 december	<u>523.496</u>	<u>901.817</u>

Voorziening projectsubsidies (5)

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Voorziening projectsubsidies per 1 januari	13.516.041	14.681.504
Door AvA goedgekeurde projectsubsidies	70.000	5.775.000
Vrijgevallen/ingetrokken subsidies	-228.489	0
Uitbetaalde subsidiebedragen	<u>-3.133.537</u>	<u>-6.940.463</u>
Voorziening projectsubsidies per 31 december	<u>10.224.015</u>	<u>13.516.041</u>

De uiterste datum voor het aanvragen van subsidie was 1 juli 2021. Inmiddels zijn de meeste beschikkingen afgegeven. In 2021 is een aantal projectsubsidies vrijgevallen doordat geen subsidie is aangevraagd, de te verstrekken subsidie lager is uitgevallen of omdat niet voldaan is aan de subsidievoorwaarden.

Kortlopende schulden (6)

De schulden hebben een looptijd korter dan één jaar.

Toelichting op de winst- en verliesrekening

Netto-omzet (7)

De netto-omzet bestaat uit van de participanten ontvangen bijdragen in de dekking van de exploitatiekosten. De netto-omzet is ten opzichte van 2020 met 18,2% gedaald.

Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten (8)

	2021	2020
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	<u>1.659.245</u>	<u>1.830.157</u>

De kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten hebben met name betrekking op procesgelden en ingehuurd personeel ter begeleiding en ondersteuning van de projecten (Practical). Verder zijn onder deze post de kosten van uitbesteed werk en dergelijke met betrekking tot Public, Communicatie en Academy verantwoord. Een bedrag van € 104.000 kan worden toegerekend aan ingehuurd personeel dat met name werkzaam is voor de algemene organisatie.

WNT

De WNT is van toepassing op IBA Parkstad B.V.. Het voor IBA Parkstad B.V. toepasselijke bezoldigingsmaximum betreft in 2021 het algemeen bezoldigingsmaximum ad € 209.000. Bij IBA Parkstad B.V. wordt de statutair bestuurder/algemeen directeur beschouwd als leidinggevende topfunctionaris in de zin van de WNT. Er is bij IBA Parkstad B.V. geen sprake van toezichthoudende topfunctionarissen.

De topfunctionarissen hebben geen dienstverband met IBA Parkstad B.V. maar zijn ingehuurd. In de onderstaande tabellen zijn de topfunctionarissen en de doorbelastingen vanuit de organisatie waar deze functionarissen een dienstverband hebben toegelicht. Naast de hieronder vermelde topfunctionarissen zijn er geen overige functionarissen met een dienstbetrekking die in 2021 een bezoldiging boven het individueel toepasselijke drempelbedrag hebben ontvangen.

Er zijn geen uitkeringen wegens beëindiging dienstverband aan topfunctionarissen uitbetaald.

Leidinggevende topfunctionarissen, gewezen topfunctionarissen met dienstbetrekking en leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking vanaf de 13^e maand van de functievervulling

Gegevens 2021		
M.F.M.E. Severeijns		
bedragen x € 1		
Functiegegevens	Statutair bestuurder / algemeen directeur	Statutair bestuurder / algemeen directeur
Kalenderjaar	2021	2020
Aanvang en einde functievervulling in 2021	01/01 – 31/12	01/04 – 31/12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	0,52	0,73
Dienstbetrekking?	nee	Nee
Bezoldiging		
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	€ 82.063	€ 84.997
Beloningen betaalbaar op termijn	0	0
<i>Subtotaal</i>	<i>€ 82.063</i>	<i>€ 84.997</i>
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum	€ 108.383	€ 110.248
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.	N.v.t.
Bezoldiging	€ 82.063	€ 84.997
Het bedrag van de overschrijding en de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	N.v.t.	N.v.t.
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	N.v.t.	N.v.t.

Leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking in de periode kalendermaand 1 t/m 12

Gegevens 2021		M.F.M.E. Severeijns	
bedragen x € 1			
Functiegegevens	Statutair bestuurder / algemeen directeur		
Kalenderjaar	2020	2019	
Periode functievervulling in het kalenderjaar (aanvang – einde)	01/01 – 31/03	01/04 – 31/12	
Aantal kalendermaanden functievervulling in het kalenderjaar	3	9	
Omvang van het dienstverband in uren per kalenderjaar	414	N.v.t.	
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum			
Maximum uurtarief in het kalenderjaar	€ 193	€ 187	
Maxima op basis van de normbedragen per maand	60.900	214.200	
Individueel toepasselijke maximum gehele periode kalendermaand 1 t/m 12	€ 275.100		
Bezoldiging (alle bedragen exclusief btw)			
Werkelijk uurtarief lager dan het maximum uurtarief?	Ja		
Bezoldiging in de betreffende periode	€ 38.585	€ 111.431	
Bezoldiging gehele periode kalendermaand 1 t/m 12	€ 150.016		
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.		
Bezoldiging	€ 150.016		
Het bedrag van de overschrijding en de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	N.v.t.	N.v.t.	
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	N.v.t.		

Lonen, salarissen en sociale lasten (9)

	2021	2020
Lonen en salarissen	198.717	200.620
Sociale lasten	32.826	37.519
Pensioenlasten	26.925	31.501
Ontvangen uitkeringen	0	-12.364
	258.468	257.276

Aantal werknemers

In het jaar 2021 waren gemiddeld 3,6 FTE werkzaam (2020: 3,2).

Overige bedrijfskosten (10)

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Overige personeelskosten	4.252	3.681
Huisvestingskosten	107.728	109.608
Exploitatiekosten	1.533	13.998
Kantoorkosten	22.974	22.427
Autokosten	1.180	2.761
Verkoopkosten	15.341	16.344
Algemene kosten	48.516	53.000
	<u>201.524</u>	<u>221.819</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Heerlen, 9 juni 2022

Algemeen directeur
Mevrouw drs. M.F.M.E. Severeijns

Overige gegevens

Statutaire winstbestemmingsregeling

De winstbestemming vindt plaats overeenkomstig artikel 23 van de statuten. Daarin is bepaald dat het bestuur met goedkeuring van de aandeelhoudersvergadering vaststelt welk deel van de winst wordt toegevoegd aan de reserves. Het resterende bedrag staat ter beschikking van de algemene vergadering.

RSM Netherlands Accountants N.V.Bekkerweg 10
Postbus 6005
6401 SB Heerlen

T +31(0)45 405 55 55

info@rsm-nl.nl
www.rsmnl.com**CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT**

Aan: de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van IBA Parkstad B.V.

A. Verklaring over de in het jaarrapport opgenomen jaarrekening 2021**Ons oordeel**

Wij hebben de jaarrekening 2021 van IBA Parkstad B.V. te Heerlen gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van IBA Parkstad B.V. per 31 december 2021 en van het resultaat over 2021 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW en de bepalingen van en krachtens de Wet Normering Topinkomens (WNT).

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2021;
2. de winst-en-verliesrekening over 2021; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden en de Regeling Controleprotocol Wet normering topinkomens (WNT) 2021 vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van IBA Parkstad B.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Naleving anticumulatiebepaling WNT niet gecontroleerd

In overeenstemming met de Regeling Controleprotocol WNT 2021 hebben wij de anticumulatiebepaling, bedoeld in artikel 1.6a WNT en artikel 5, lid 1, sub n en o Uitvoeringsregeling WNT, niet gecontroleerd. Dit betekent dat wij niet hebben gecontroleerd of er wel of niet sprake is van een normoverschrijding door een leidinggevende topfunctionaris vanwege eventuele dienstbetrekkingen als leidinggevende topfunctionaris bij andere WNT-plichtige instellingen, alsmede of de in dit kader vereiste toelichting juist en volledig is.

B. Verklaring over de in het jaarrapport opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het hoofdstuk "Inleiding";
- de overige gegevens.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de in het jaarverslag opgenomen andere informatie, waaronder het hoofdstuk “Inleiding” en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW en de Wet Normering Topinkomens (WNT). In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden en de Regeling Controleprotocol WNT 2021, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen.

Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de organisatie;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven.
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Heerlen, 9 juni 2022
RSM Netherlands Accountants N.V.

WAS GETEKEND

drs. L.C.M. van Wersch RA